



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-12/14-18/347

URBROJ: 65-14-02

Zagreb, 25. kolovoza 2014.

50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

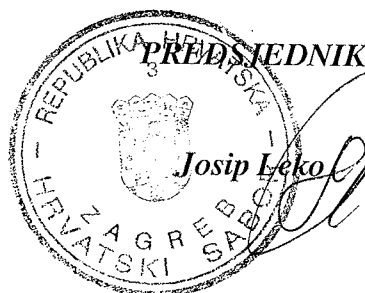
Primljeno:	26-08-2014		
Klasifikacijska oznaka:	021-12/14-01/350	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	65-14-01	Prih.	Vrij.
		2	—

10

VLADI REPUBLIKE HRVATSKE

U prilogu upućujem zastupničko pitanje dr. sc. Mirele Holy, zastupnice u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.

Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.



MIRELA HOLY,
zastupnica u Hrvatskom saboru

Zagreb, 07. kolovoza 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA
65 - HRVATSKI SABOR
ZAGREB, Trg Sv. Marka 6

Primljeno: 08-08-2014		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.
021-12/14-18/347		65
Urudžbeni broj:		Pril. Vrij.
6531-14-01		1 ✓

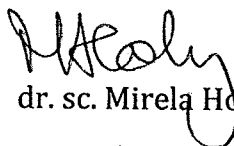
PREDSJEDNIKU HRVATSKOG SABORA

Predmet: Zastupničko pitanje

Poštovani gospodine Leko,

molim Vas da temeljem članka 140. Poslovnika Hrvatskog sabora proslijedite moje zastupničko pitanje predsjedniku Vlade Republike Hrvatske gospodinu Zoranu Milanoviću, a koje se nalazi u prilogu ovoga dopisa.

S poštovanjem,


dr. sc. Mirela Holy

Prilog: kao u tekstu

MIRELA HOLY,
zastupnica u Hrvatskom saboru
Zagreb, 07. kolovoza 2014.

PREDSJEDNIK VLADE RH
GOSPODIN ZORAN MILANOVIĆ

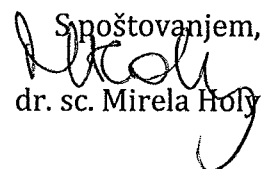
PREDMET: ZASTUPNIČKO PITANJE

Poštovani predsjedniče Vlade,

obratila mi se grupa građana iz Supetra na otoku Braču koja je zabrinuta zbog ugrožavanja dosadašnjeg skladnog urbanističkog razvoja naselja izdavanjem lokacijskih dozvola kojima se pojedinim investitorima odobrava gradnja više-stambenih ili „mješovitih zgrada“ (zgrada koje u svom sastavu imaju 5 ili više stambenih jedinica) na površinama čije su veličine primjerene za obiteljske kuće (zgrade do tri stana). Time se, smatraju, narušava urbanistički sklad naselja i neosporno čini agresivni zahvat u prostor. To se događa unatoč ograničenju ili zabrani takve gradnje po odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) Supetra (sl. glasnik Grada Supetra br. 03/09). S obzirom na činjenicu da se investitorima izdaje akt odobrenja zahvata, pa i uporabne dozvole, takva se gradnja tumači kao „zakonita“ ili „legalna“, a prigovori građana ocjenjuju se neopravdanim. Predstavnici prijašnje i sadašnje gradske vlasti tvrde da su nemoćni, iako Grad Supetar putem svojih predstavnika sudjeluje u postupcima izdavanja lokacijskih dozvola, a Gradsko vijeće s izrađivačem PPUG Supetra je jedino kompetentno za njegovo tumačenje. Sukladno PPUG Supetra jasno su postavljena potrebna ograničenja, a to je da je za svaki zahvat u prostor gradnje više-stambene ili „mješovite – stambeno poslovne zgrade“ koja u svom sastavu ima više od 5 stanova potrebno prije odobrenja za gradnju donijeti UPU ili DPU kojim bi se odredili urbanistički elementi za njihovu gradnju i primjerene lokacije za takve gradnje. Očito je da se navedeni važeći dokument prostornog uređenja za pojedine investitore namjerno ne poštuje, zbog čega se prostor naselja permanentno devastira najvjerojatnije u cilju ostvarenja nečijeg osobnog profita nauštrb javnog interesa. Građani su tražili provedbu upravnog nadzora tijekom 2013. godine, no Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja odgovorilo je da se provedba upravnog nadzora nad zakonitošću rada ovog tijela planira tijekom 2014. godine, a da se zaštita na zakonu osnovanih prava i interesa u nekom konkretnom slučaju mogu ostvariti u pojedinačnim žalbenim postupcima. U tijeku je rješavanje druge žalbe na lokacijsku dozvolu iz ponovljenog upravnog postupka, a podnesen je i novi prijedlog za HITAN upravni nadzor radi preispitivanja takve dosadašnje prakse gradnje u Supetru.

Slijedom prethodno rečenog molim Vas da mi odgovorite na sljedeće pitanje:

Hoće li i kada nadležno ministarstvo provesti upravni nadzor oko pitanja opravdanih sumnji u dosad stvorenu praksu odobravanja neprimjerene i nedozvoljene gradnje u naselju Supetar (apartmanizacije, odnosno građenja zgrada s više od 5 stanova bez UPU odnosno bez usuglašenog javnog interesa o urbanističkim parametrima i odobrenim lokacijama za takve zgrade što se traži PPUG Supetra), prvenstveno radi sprečavanja gradnje takvih novih zgrada?

Spoštovanjem,

dr. sc. Mirela Holy

15.4.2014 - 133
- NACRT

Klasa:
Ur.broj:
Zagreb,

HRVATSKI SABOR
n/r Josip Leko, predsjednik

ZAGREB
Trg sv. Marka 6

PREDMET: Zastupničko pitanje dr. sc. Mirele Holy, u vezi s provedbom nadzora nad zakonitošću rada u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Ispostava Supetar
- odgovor, dostavlja se

VEZA: vaša klasa: 021-12/14-18/347, ur.broj: 65-14-02 od 25. kolovoza 2014.

Dr. sc. Mirela Holy, zastupnica u Hrvatskom saboru uputila je Zoranu Milanoviću, predsjedniku Vlade Republike Hrvatske pitanje koje glasi:

Hoće li i kada nadležno ministarstvo provesti upravni nadzor oko pitanja opravdanih sumnji u dosad stvorenu praksu odobravanja neprimjerene i nedozvoljene gradnje u naselju Supetar (apartmanizacije, odnosno građenja zgrada s više od 5 stanova bez UPU odnosno bez usuglašenog javnog interesa o urbanističkim parametrima i odobrenim lokacijama za takve zgrade što se traži PPUG Supetra), prvenstveno radi sprečavanja gradnje takvih novih zgrada?

S time u vezi daje se sljedeći odgovor:

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja će sukladno Planu i programu provedbe nadzora za 2014. godinu, klase: 040-01/14-01/1, ur.broj: 531-05-2-2-14-1 od 20. siječnja 2014. godine, provesti nadzor nad zakonitošću rada u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Ispostavi Supetar u drugoj polovici mjeseca rujna ove godine.

Predmet spomenutog nadzora je zakonitost rada i postupanja navedenog upravnog tijela u postupcima koji se vode prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13), Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja („Narodne novine“ broj 69/09, 128/10, 136/12 i 76/13), te Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12 i 143/13).